



COMUNE DI MASSA DI SOMMA

(Città Metropolitana di Napoli)

"COMUNE DEL POMODORINO DEL PIENNOLO DEL VESUVIO D.O.P."

II Settore Tecnico

Via Veseri n. 5 - 80040 Massa di Somma (NA)

Tel. 081 7883211 - Fax 081 18866409



AVVISO ESPLORATIVO

Scadenza 01/03/2016 ore 12:00

PER IL "CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI A **N. 2 RESPONSABILI TECNICI LAUREATI** DELLE DUE COMMISSIONI DA ISTITUIRE PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATE AI SENSI DELLA LEGGE N. 47/1985 E DELLA LEGGE N. 724/1994".

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE TECNICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.C. n. 52 del 16/09/2015 è stato approvato il progetto per l'esame istruttorio e la definizione delle pratiche di condono ai sensi delle Leggi n. 47/1985 e n. 724/1994;
- con medesima deliberazione è stata emanata la seguente direttiva: *"disporre la costituzione di due Commissioni per l'esame delle pratiche di condono giacenti presso l'Ufficio Tecnico Comunale anche mediante ricorso a professionalità esterne all'Amministrazione"*;

In esecuzione alla suddetta deliberazione e alla propria determinazione n. 243 del 29/12/2015 (R.G. 682/2015);

RENDE NOTO

che questa Amministrazione Comunale intende conferire a professionisti laureati n. 2 incarichi di **RESPONSABILE TECNICO** delle Commissioni del progetto "Condono Edilizio" (un Responsabile per ciascuna Commissione) ai fini della definizione delle istanze di condono edilizio giacenti presso l'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi delle Leggi n. 47/1985 e n. 724/1994, da concludersi entro e non oltre la data del **31/12/2016**.

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Le prestazioni professionali richieste riguardano la definizione istruttoria finalizzata alla conclusione del procedimento delle pratiche di condono edilizio, in accordo con il Servizio Urbanistica dell'Ente, come di seguito riportate in maniera generale e non esaustiva:

- predisposizione della comunicazione di avvio del procedimento, debitamente notificata all'interessato;
- predisposizione della richiesta di documentazione integrativa, al fine di verificare la congruità dell'oblazione e degli oneri versati (somme autodeterminate) e di conseguenza, la procedibilità dell'istanza, con eventuale richiesta di conguagli se dovuti;
- effettuazione di eventuali ispezioni, sopralluoghi, misurazioni e verifiche di consistenza qualora si rendessero necessarie;

- predisposizione degli atti amministrativi per il rilascio dei pareri paesaggistici ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 47/1985 nonché degli atti di richiesta di pareri sovra-comunali agli Enti preposti alla tutela del vincolo;
- trasmissione delle pratiche istruite favorevolmente dalla Commissione al Coordinatore delle Commissioni Condono, al fine dell'inoltro della pratica da quest'ultimo alla Commissione Comunale per il Paesaggio;
- trasmissione delle pratiche istruite negativamente con la proposta di rigetto al Coordinatore delle Commissioni Condono;
- predisposizione, in collaborazione con gli Istruttori della Commissione, di un' istruttoria finale riepilogativa contenente la proposta di parere motivata di ammissibilità o meno del condono edilizio, unitamente alla determinazione definitiva dell'oblazione, oneri di costruzione e diritti di segreteria con eventuale avvio, dove necessario, delle procedure coattive di riscossione dei suddetti oneri.

L'incarico affidato dovrà essere espletato personalmente dal soggetto selezionato; l'istruttoria delle pratiche sarà svolta collegialmente all'interno della propria Commissione.

Il Responsabile della Commissione dovrà relazionarsi costantemente con il Coordinatore del progetto Condono Edilizio circa lo svolgimento delle attività.

Il Responsabile della Commissione dovrà altresì relazionarsi con l'utenza ed effettuare il ricevimento pubblico destinare nei giorni e nelle ore da stabilire.

ARTICOLO 2 - ONORARIO PROFESSIONALE E DURATA

L'importo lordo stabilito per la definizione di ogni pratica è pari ad € 120,00 comprensivo di ogni onere; di tale importo l'80% è attribuito ai tre componenti della Commissione (un responsabile e due istruttori) che istruisce la pratica.

La liquidazione da corrispondere al responsabile è condizionata e sarà pagata alla completa definizione delle pratiche di condono edilizio assegnate, anche per stati di avanzamento lavoro successivi, previa verifica del Responsabile del II Settore Tecnico dello stato di completezza o meno delle suddette pratiche.

L'incarico dovrà essere espletato entro e non oltre il 31/12/2016.

Il lavoro sarà svolto esclusivamente presso l'Ufficio Condono Comunale con obbligo di presenza negli orari e giorni stabiliti dal Responsabile del II Settore Tecnico, almeno due volte a settimana.

Per tutta la durata dell'incarico i tecnici Responsabili non potranno prestare attività professionale all'interno del territorio comunale di Massa di Somma in materia edilizia ed urbanistica.

ARTICOLO 3 - REQUISITI DI AMMISSIONE

Per l'ammissione alla selezione dei tecnici istruttori delle istanze di condono edilizio è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- a. cittadinanza italiana o di altro Stato membro dell'Unione Europea;
- b. godimento dei diritti politici;
- c. iscrizione nelle liste elettorali ovvero indicazione motivi della non iscrizione o cancellazione dalle medesime;
- d. di essere in possesso di laurea magistrale in Architettura o Ingegneria;
- e. di essere iscritti al relativo albo professionale da almeno 10 anni;
- f. di essere in regola con il versamento dei contributi presso la cassa previdenziale;
- g. non essere stato destituito, licenziato o dispensato dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione, ovvero non essere stato dichiarato decaduto da un impiego statale, qualora ci sia stato, né di trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;
- h. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- i. che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni a far data dalla pubblicazione del presente avviso, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956 e s.m.i. irrogate anche nei confronti di un proprio convivente;
- j. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- k. che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di possibilità di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- l. di non aver riportato condanne penali, né avere procedimenti penali in corso che precludano la costituzione del rapporto di pubblico impiego;
- m. di non essere sottoposto a provvedimenti disciplinari irrogati dal competente Ordine professionale di appartenenza;
- n. di non aver in atto contenziosi con il Comune di Massa di Somma;
- o. di aver preso visione dell'avviso esplorativo e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni in esso contenute;
- p. di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che possono influire sul suo svolgimento;
- q. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso in argomento.

ARTICOLO 4 - TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per partecipare alla selezione, i soggetti interessati all'affidamento dell'incarico devono far pervenire la seguente documentazione:

1. **DOMANDA DI CANDIDATURA** contenente, oltre alla dichiarazione del rispetto dei requisiti richiesti all'art. 3 del presente avviso, le seguenti informazioni:
 - nome;
 - cognome;
 - data e luogo di nascita;
 - indirizzo di residenza;
 - numero di telefono;
 - email
 - pec;
 - albo professionale e numero di iscrizione;
 - P.IVA;

La domanda di candidatura deve essere redatta in carta libera secondo il modello allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta, **pena l'esclusione**;

2. **DOCUMENTO DI IDENTITÀ** in fotocopia del candidato, in corso di validità, **pena l'esclusione**;
3. **CURRICULUM VITAE** in formato europeo contenente tutte le indicazioni utili a valutare l'attività professionale di studio e di lavoro del concorrente, con l'esatta precisazione dei periodi ai quali si riferiscono le attività medesime, con particolare riguardo allo svolgimento di incarichi presso la Pubblica Amministrazione inerenti l'istruttoria di pratiche in materia urbanistica, edilizia e paesaggistica.

Il Curriculum Vitae deve essere debitamente sottoscritto in originale dal candidato ed allegato obbligatoriamente alla domanda di candidatura, **pena l'esclusione**.

L'Amministrazione provvederà al controllo delle dichiarazioni contenute nella domanda di candidatura, ai sensi degli artt. 71 e 75 del D.P.R. 445/2000.

Non saranno ammesse al prosieguo della selezione le candidature mancanti e/o incomplete della documentazione richiesta.

I dati raccolti, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, saranno trattati esclusivamente nell'ambito del progetto in argomento.

Per partecipare alla selezione, i soggetti interessati all'affidamento dell'incarico devono far pervenire la propria candidatura **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 01/03/2016, pena l'esclusione**, secondo le seguenti modalità:

- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Massa di Somma sito in via Veseri n. 5, di un unico plico opportunamente siglato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante esternamente la seguente dicitura: **AVVISO ESPLORATIVO “PER IL CONFERIMENTO DI N. 2 INCARICHI PROFESSIONALI DI RESPONSABILE TECNICO LAUREATO DELLE COMMISSIONI DEL PROGETTO ‘CONDONO EDILIZIO’ PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATE AI SENSI DELLA LEGGE N. 47/1985 E DELLA LEGGE N. 724/1994”** e contenente tutta la documentazione necessaria come sopra esplicitato, **pena l'esclusione**;
- inoltro della domanda di candidatura, della fotocopia del documento di identità del candidato e del curriculum vitae, **pena l'esclusione**, sempre secondo le modalità di compilazione innanzi esposte, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

protocollo.massadisomma@cstnapoli.legalmail.it

L'interessato deve indicare nell'oggetto, o comunque nel testo della posta da inviare, la medesima dicitura che viene riportata esternamente sul plico, nel caso di consegna a mano.

Il recapito del plico e la garanzia dell'avvenuta apposizione dell'etichetta del protocollo dell'Ente sono ad esclusivo rischio del mittente per cui, l'Amministrazione Comunale non si assumerà alcuna responsabilità qualora il plico non venisse recapitato in tempo utile.

Il soggetto che invia la propria candidatura a mezzo pec deve accertarsi che la documentazione inviata venga accettata e consegnata presso l'indirizzo di posta elettronica dell'Ente, entro la data e l'orario stabiliti. Il Comune non si assume alcuna responsabilità per eventuali ritardi o disguidi del servizio di posta elettronica certificata.

ARTICOLO 5 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLA CANDIDATURA E MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

La scelta dei soggetti cui conferire l'incarico professionale di responsabile tecnico per la definizione delle istanze di condono edilizio giacenti presso l'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi delle Leggi n. 47/1985 e n. 724/1994 sarà effettuata da apposita Commissione presieduta dal Responsabile del II Settore Tecnico che procederà all'analisi e alla valutazione della documentazione presentata.

A tal fine la Commissione potrà avvalersi di un colloquio conoscitivo del candidato.

L'aggiudicazione della candidatura, i tempi e le modalità di affidamento saranno espletate a discrezione dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, forniture e servizi.

L'aggiudicazione sarà affissa all'albo pretorio del Comune di Massa di Somma e comunicata agli interessati a mezzo pec.

IL COORDINATORE DEL PROGETTO
“CONDONO EDILIZIO”
arch. Elena Palumbo

RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
arch. Giuseppe Rossi

DOMANDA DI CANDIDATURA

Spett.le **Comune di MASSA DI SOMMA**
2° SETTORE TECNICO
Via Veseri n. 5
80040 - Massa di Somma

OGGETTO: “CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI A N. 2 RESPONSABILI TECNICI LAUREATI DELLE DUE COMMISSIONI DA ISTITUIRE PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATE AI SENSI DELLA LEGGE N. 47/1985 E DELLA LEGGE N. 724/1994”.

Il/La sottoscritto/a

Cognome e Nome _____
nato/a a _____ il ____ / ____ / ____
residente in _____ Prov. (_____) _____
via/piazza _____ n° _____
con recapito professionale in _____ Prov. (_____) _____
via/piazza _____ n° _____
telefono _____ cell _____ fax _____
email _____ pec _____
iscritto/a all'Albo Professionale dell'Ordine _____
della Provincia di _____ al n° _____ dal ____ / ____ / ____
codice fiscale _____ P.IVA _____

MANIFESTA

il proprio interesse ad assumere l'incarico di Responsabile di una delle commissioni condono per la definizione delle pratiche di sanatoria edilizia presentate ai sensi della Legge n. 47/1985 e della Legge n. 724/1994”.

A tal fine,

DICHIARA

- a. di avere cittadinanza italiana o di altro Stato membro dell'Unione Europea;
- b. di godere dei diritti politici;
- c. di essere iscritto nelle liste elettorali ovvero indicazione motivi della non iscrizione o cancellazione dalle medesime;
- d. di essere in possesso di laurea magistrale in Architettura o Ingegneria;
- e. di essere iscritti al relativo albo professionale da almeno 10 anni;
- f. di essere in regola con il versamento dei contributi presso la cassa previdenziale;
- g. non essere stato destituito, licenziato o dispensato dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione, ovvero non essere stato dichiarato decaduto da un impiego statale, qualora ci sia stato, né di trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

- h. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- i. che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni a far data dalla pubblicazione del presente avviso, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n° 1423/1956 e s.m.i. irrogate anche nei confronti di un proprio convivente;
- j. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- k. che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di possibilità di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- l. di non aver riportato condanne penali, né avere procedimenti penali in corso che precludano la costituzione del rapporto di pubblico impiego;
- m. di non essere sottoposto a provvedimenti disciplinari impartiti dal competente Ordine professionale di appartenenza;
- n. di non aver in atto contenziosi con il Comune di Massa di Somma;
- o. di aver preso visione dell'avviso esplorativo e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni in esso contenute;
- p. di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che possono influire sul suo svolgimento;
- q. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso esplorativo pubblicato.

Il/La sottoscritto/a
DICHIARA ALTRESÌ

di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto delle stesse, decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- Curriculum vitae in formato europeo;
- Fotocopia Documento di identità in corso di validità.

FIRMA DEL PROFESSIONISTA
